

Moderní byt 1+kk 36 m² k pronájmu – Nymburk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově zrekonstruovaný a komfortně vybavený byt 1+kk o velikosti 36 m² + soukromá chodba se schodištěm 9 m². Byt se nachází v 1. patře budovy na adrese **Komenského 1254, Nymburk**.



Vybavení

- o Kuchyňská linka na míru se spotřebiči: varná deska, trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka
- o Zónové elektrické podlahové vytápění, klimatizace
- o Pračka a sušička
- o Vestavěná skříň, dvojlůžko s matrací, jídelní a pracovní stůl, židle, křesílka
- o Šatní stěna s botníkem, policová stěna (Kallax 5x5)
- o Internet v ceně pronájmu



Lokalita

Byt se nachází v klidné a vyhledávané oblasti staré zástavby, **pouhých 8 minut chůze od vlakového a autobusového nádraží** a 5 minut od centra města.

Další výhody a informace

- o K bytu náleží podkrovní přístěnek jako úložný prostor (10 m²)
- o Veřejné parkování na ulici zdarma (bez parkovacích zón)
- o Zateplen je strop, podlaha i stěny
- o Krytý prostor pro kočárek a uložení jízdních kol
- o Vyvýšený záhon k pěstování rostlin a kompostér ve dvoře
- o Pronájem přímo od vlastníka
- o Ideální pro 1 až 2 osoby
- o Praha hlavní nádraží 40 minut vlakem



K nastěhování ihned!

Cena

- o Nájemné: **12 000 Kč/měsíc**
- o Zálohy na energie a služby: **3 000 Kč/měsíc**
- o Vratná kauce: **24 000 Kč**



Pro více informací a prohlídku volejte:

Mgr. Markéta Literová – 724 435 387

